



UNIVERSITY OF PERADENIYA
දුරස්ථ හා අඛණ්ඩ අධ්‍යාපන කේන්ද්‍රය
CENTRE FOR DISTANCE AND CONTINUING EDUCATION

පළමු වසර ශාස්ත්‍රවේදී උපාධි පරීක්ෂණය (බාහිර - නව නිර්දේශය)
දෙසැම්බර් 2018
1st YEAR (100 LEVEL) EXAMINATION IN BACHELOR OF ARTS
(EXTERNAL - NEW SYLLABUS) DECEMBER 2018

SUPE 012: ව්‍යාපෘති සැලසුම්කරණය හා ඇගයීම

මෙම ප්‍රශ්න පත්‍රයේ අඩංගු මුලු ප්‍රශ්න සංඛ්‍යාව හතකි (07)

ඕනෑම ප්‍රශ්න පහකට (05) පිළිතුරු සපයන්න.

කාලය : පැය තුනයි (03)

සනක යන්ත්‍ර භාවිත කල හැකිය.

1. a) සුදුසු උදාහරණ භාවිතයෙන් ව්‍යාපෘති හඳුනාගැනීමේ ප්‍රධාන ප්‍රවේශ විස්තර කරන්න. (ලකුණු 07)
- b) ව්‍යාපෘති සැලසුම්කරණයේදී හමුවන ශබ්දානු අධ්‍යයන වර්ග දක්වා සාකච්ඡා කරන්න. (ලකුණු 05)
- c) ව්‍යාපෘති හඳුනාගැනීමේ අදියරේදී සලකා බැලිය යුතු ප්‍රමුඛතා අංශ මොනවාද? විස්තර කරන්න. (ලකුණු 05)
- d) ව්‍යාපෘති සැලසුම්කරණයේදී ව්‍යාපෘති හඳුනාගැනීමේ වැදගත්කම කෙටියෙන් විස්තර කරන්න. (ලකුණු 03)

2. පේරාදෙණිය නගරය ආශ්‍රිතව ඉතා බරපතල අන්දමින් මහවැලි ගඟේ ජල දූෂණයක් සිදුවන බවට මධ්‍යම පළාත් සෞඛ්‍ය හා පරිසර අමාත්‍යාංශය හඳුනාගෙන තිබේ. මේ මඟින් දැනටමත් ස්වභාවික පරිසරයට, ගඟ අසල ජීවත්වන්නාවූවන්ට, ව්‍යාපාරික ප්‍රජාවට, සාමාන්‍ය මහජනතාවට හා ගංගා ජලය භාවිත කරන්නන්ට බරපතල ගැටලුවලට මුහුණදීමට සිදුව ඇති නිසා ගැටලුව විසදීමට සුදුසු ව්‍යාපෘතියක් සැලසුම් කිරීමට අමාත්‍යාංශය තීරණය කර ඇත. මෙම ව්‍යාපෘතිය සඳහා සැලැස්මක් සකස් කිරීමට ඔබ තෝරාගෙන ඇතැයි උපකල්පනය කරන්න.
 - a) මෙම ව්‍යාපෘතිය සඳහා විකල්ප උපායමාර්ග 03ක් යෝජනා කරන්න. ඒවා සාධාරණීකරණය කරන්න. (ලකුණු 03)
 - c) මෙම ව්‍යාපෘතියේ තත්ව විශ්ලේෂණය සඳහා සලකාබැලිය යුතු අංශ දක්වන්න. (ලකුණු 05)
 - d) මූලික ගැටලුවේ අන්තර්ගත කොටස් නිවැරදිව දක්වමින් ඒ සඳහා ගැටලු ගස හා අරමුණු ගස ව්‍යත්පන්න කරන්න. (ලකුණු 08)
 - e) මෙම ව්‍යාපෘතියට සම්බන්ධ විවිධ පාර්ශවකරුවන් හඳුනාගන්න. (ලකුණු 04)

3. a) ව්‍යාපෘති ආකෘතිය (Project Profile) හා තර්ක රාමු විශ්ලේෂණය වෙන්කොට දක්වන්න. (ලකුණු 03)
- b) ව්‍යාපෘති සැලසුම්කරණ ක්‍රියාවලියකදී තර්ක රාමු විශ්ලේෂණයේ වැදගත්කම විස්තර කරන්න. (ලකුණු 04)
- c) තර්ක රාමු විශ්ලේෂණයක අඩංගු උප විශ්ලේෂණයන් දක්වන්න. (ලකුණු 04)
- d) තර්ක රාමු න්‍යාසයක ව්‍යුහය හා අන්තර්ගත දැ කෙටියෙන් විස්තර කරන්න. (ලකුණු 04)
- e) උදාහරණයක් ඇසුරින් ව්‍යාපෘතියක/වැඩසටහනක නිමැවුම හා ප්‍රතිඵල වෙන් කොට දක්වන්න. (ලකුණු 05)

- 4 එක්තරා පෞද්ගලික සමාගමක් වසර 5කින් යුත් ව්‍යාපෘතියක් යටතේ නව නිෂ්පාදනයක් එළි දැක්වීමට තීරණය කර තිබේ. නව නිෂ්පාදනය තුළ පිරිවැය සංරචක දෙකකි; මූලික ආයෝජන පිරිවැය හා, නඩත්තු හා මෙහෙයුම් පිරිවැය (ඉමය, යෙදවුම් හා නඩත්තු පිරිවැය) වශයෙනි. නිෂ්පාදනය අලෙවි කිරීමෙන් වසර පහකදී ලබන ආදායම ආයතනය විසින් ඇස්තමේන්තු කර තිබේ. ආයෝජන පිරිවැය (වසර ශුන්‍යදී $t=0$) Rs. 400,000 (ගොඩනැගිලි ඉදිකිරීම්, යන්ත්‍ර සූත්‍ර, ඉම්ක පුහුණුව) වේ. වසර 1-5 දක්වා වාර්ෂික මෙහෙයුම් හා නඩත්තු පිරිවැය Rs. 40,000 කි. නිෂ්පාදනය අලෙවි කිරීමෙන් වසරකදී අපේක්ෂිත ආදායම Rs. 300,000. මෙම සියලු අගයයන් බදු ගෙවීමෙන් පසු තත්වයයි. වට්ටම් අනුපාතිකය 10% කි.
- a) මෙම ව්‍යාපෘතිය සඳහා වට්ටම් කරන ලද පිරිවැය හා ප්‍රතිලාභ ලේඛනයක් පිළියෙළ කරන්න. (ලකුණු 07)
 - b) ඉහත වට්ටම් කරන ලද තොරතුරු පදනම් කරගෙන, ශුද්ධ වර්තමාන වටිනාකම (NPV) හා අභ්‍යන්තර ප්‍රතිලාභ අනුපාතිකය (IRR) ගණනය කොට එම ප්‍රතිඵල පිළිබඳව අදහස් දක්වන්න. (ලකුණු 10)
 - c) නඩත්තු හා මෙහෙයුම් පිරිවැය 5% කින් ඉහළ ගියහොත් ඉහත තත්වයන් (අගයයන්) වෙනස් විය හැක්කේ කෙසේද? (ලකුණු 03)
- 5
- a) පිරිවැය සඵලතා විශ්ලේෂණය යන්නෙන් ඔබ අදහස් කරන්නෙන් කුමක්ද? සුදුසු උදාහරණයක් ඇසුරින් ඔබේ පිළිතුර විස්තර කරන්න. (ලකුණු 04)
 - b) ව්‍යාපෘති ඇගයීමේ ක්‍රියාවලියකදී ආයෝජන ව්‍යාපෘතියක සියලුම වාසි සහ සියලුම පිරිවැය වට්ටම් කරනු ලබන්නේ ඇයි? විස්තර කරන්න. (ලකුණු 05)
 - c) තනි වර්ෂයක් සඳහා වට්ටම් සංගුණකය හා වර්ෂ ගණනාවක් සඳහා වට්ටම් සංගුණකය වෙන් කොට දක්වා විස්තර කරන්න. (ලකුණු 05)
 - d) ශුද්ධ වර්තමාන වටිනාකම හා වට්ටම් අනුපාතිකය අතර සම්බන්ධතාව රූපසටහනක් ඇසුරින් විස්තර කරන්න. (ලකුණු 06)
- 6
- a) සමාජ බලපෑම් තක්සේරුවක (SIA) හා පාරිසරික බලපෑම් තක්සේරුවක (EIA) විශ්ලේෂණාත්මක වර්ගීකරණයන් විස්තර කරන්න. (ලකුණු 07)
 - b) සැහවුණු මිලයයන් ගණනය කිරීම සඳහා භාවිත කල හැකි වෙළෙඳපල නොවන භාණ්ඩවල වටිනාකම් ගණනය කරනු ලබන විවිධ ක්‍රමවේදයන් දක්වා පැහැදිලි කරන්න. (ලකුණු 08)
 - c) සංවර්ධනය වෙමින් පවතින රටවල ජායා මිල ඇස්තමේන්තු කිරීමේදී මුහුණදීමට සිදුවන ගැටලු විස්තර කරන්න. (ලකුණු 05)
- 7
- a) ආයෝජන ව්‍යාපෘතියක් අධීක්ෂණය කිරීමේ අරමුණු කෙටියෙන් විස්තර කරන්න. (ලකුණු 05)
 - b) සමාජ-ආර්ථික සංවර්ධන ව්‍යාපෘති අධීක්ෂණයේදී භාවිතා කල හැකි ශිල්ප ක්‍රම පෙන්වා දෙන්න. (ලකුණු 05)
 - c) ව්‍යාපෘතියක බලපෑම් ඇගයීමේදී භාවිතා කරන විශ්ලේෂණාත්මක විධික්‍රමයන්හි විවිධ පියවර විස්තර කරන්න. (ලකුණු 06)
 - d) ඕනෑම සංවර්ධන ව්‍යාපෘතියක් සඳහා පසු ඇගයීමක් සිදු කිරීම වැදගත් වන්නේ ඇයි? ඔබේ පිළිතුර කෙටියෙන් විස්තර කරන්න. (ලකුණු 04)